

Unterlagen A7 für Prüfstufe 2

Energiebedarfsausweis Nichtwohngebäude Bestand



Registriernummer: _____

PLZ des Gebäudes im Energieausweis: _____

Hinweis: Es sind nur die Unterlagen vorzulegen, die dem Energieausweis zugrunde gelegt wurden. Die erforderlichen Unterlagen sind bevorzugt in elektronischer Form als PDF-Datei vorzulegen. CAD-Dateien können nur im DXF- oder DWG-Format bearbeitet werden. Eine Zusendung der Unterlagen per Post ist prinzipiell möglich.

Aus Datenschutzgründen sind in allen geforderten Unterlagen personenbezogene Angaben (z.B. Name des Eigentümers, Objektadresse, etc.) vor der Übermittlung an die Kontrollstelle durch den Aussteller zu schwärzen. Zu jedem der folgenden Punkte muss eine Angabe erfolgen. Sofern ein Dokument nicht eingereicht wird, muss eine Erklärung eingereicht werden aus welchen Gründen dieses Dokument nicht erforderlich war bzw. welches alternative Dokument stattdessen eingereicht wurde.

Dokumente	Eingereicht	Sofern das geforderte Dokument nicht eingereicht werden kann, alternatives Dokument eintragen und einreichen:
Energieausweis Farb- oder s/w-Kopie des ausgestellten und unterschriebenen Energieausweises	<input type="checkbox"/>	
Baubeschreibung Kurze Baubeschreibung mit allgemeinen/erläuternden Angaben zu dem Objekt, der Bauweise und dem Anlagenkonzept	<input type="checkbox"/>	
Bauunterlagen/Bauakten Auszug aus den Bauunterlagen/Bauakten mit Angabe des Baujahrs des Gebäudes und der Gebäudenutzung, sind hierzu keine Unterlagen vorhanden ist eine Unternehmer- oder Eigentümererklärung einzureichen	<input type="checkbox"/>	
Fotoaufnahmen des Gebäudes und der technischen Gebäudeausrüstung Aufnahmen von jeder Ansicht des Gebäudes, der opaken und transparenten Bauteile der thermischen Gebäudehülle (möglichst Totale und Detailaufnahmen aller relevanten Bauteile) und der technischen Gebäudeausrüstung	<input type="checkbox"/>	
Planunterlagen		
a) Gebäudepläne (Grundrisse, Schnitte und Ansichten) mit Maßangaben	<input type="checkbox"/>	
b) Lageplan des Gebäudes mit Orientierung	<input type="checkbox"/>	
c) Positionsplan mit Kennzeichnung der Bauteilpositionen und dem Verlauf der thermischen Hüllfläche	<input type="checkbox"/>	
d) Zonierungspläne	<input type="checkbox"/>	

Unterlagen A7 für Prüfstufe 2

Energiebedarfsausweis Nichtwohngebäude Bestand

Dokumente	Eingereicht	Sofern das geforderte Dokument nicht eingereicht werden kann, alternatives Dokument eintragen und einreichen:
Gebäudebilanzierung	<input type="checkbox"/>	
Berechnungsunterlagen des Gebäudes nach DIN V 18599, inklusive zonen- und/oder gebäudebezogener Aufstellung der		
a) Versorgungsbereiche	<input type="checkbox"/>	
b) Konditionierung der Zonen (Heizung, Kühlung, Lüftung und Beleuchtung)	<input type="checkbox"/>	
c) Nettogrundfläche	<input type="checkbox"/>	
d) Raumluftvolumen	<input type="checkbox"/>	
e) Hüllflächenelemente	<input type="checkbox"/>	
Angaben zur vereinfachten Datenaufnahme nach § 50 (4) GEG, soweit erfolgt	<input type="checkbox"/>	
Referenzgebäude	<input type="checkbox"/>	
Berechnungsunterlagen des Referenzgebäudes nach DIN V 18599		
Wärmebrücken	<input type="checkbox"/>	
Angaben zur Berücksichtigung der Wärmebrücken, gegebenenfalls mit Detailnachweis:		
a) Gleichwertigkeitsnachweis nach DIN 4108 Beiblatt 2 oder		
b) Genauer Wärmebrückennachweis inkl. Positionspläne und Planungsdetails		
Bauteilkatalog (opake Bauteile)	<input type="checkbox"/>	
Aufstellung der opaken Bauteile der thermischen Hüllfläche und Ermittlung der U-Werte, Zuordnung der Bauteilpositionen im Positionsplan,		
Angaben zu den verbauten Komponenten durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen und/oder aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder	<input type="checkbox"/>	
Fenster (transparente Bauteile)	<input type="checkbox"/>	
Aufstellung der transparenten Bauteile und Angaben der Fensterkennwerte. Zuordnung der Fensterpositionen im Positionsplan. Es ist mindestens der U_w -Wert und der Gesamtenergiedurchlassgrad g_{\pm} der Fenster anzugeben.		
Angaben zu den verbauten Komponenten durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen und/oder aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder	<input type="checkbox"/>	
Wärmeversorgung	<input type="checkbox"/>	
Angaben zu den Anlagenkomponenten wie Art, Baujahr, Größe, Leistung, Effizienz u.ä. durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen, aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder und/oder Schornsteinfegerprotokoll		
Warmwasserversorgung	<input type="checkbox"/>	
Angaben zu den Anlagenkomponenten wie Art, Baujahr, Größe, Leistung, Effizienz u.ä. durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen, aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder und/oder Schornsteinfegerprotokoll		
Lüftung des Gebäudes	<input type="checkbox"/>	
Angaben zu den Anlagenkomponenten wie Art, Baujahr, Größe, Leistung, Effizienz u.ä. durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen und/oder aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder		
Kühlung des Gebäudes	<input type="checkbox"/>	
Angaben zu den Anlagenkomponenten wie Art, Baujahr, Größe, Leistung, Effizienz u.ä. durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen und/oder aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder		
Einsatz erneuerbarer Energien	<input type="checkbox"/>	
Angaben zu den Anlagenkomponenten wie Art, Baujahr, Größe, Leistung, Effizienz u.ä. durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen und/oder aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder		

Unterlagen A7 für Prüfstufe 2

Energiebedarfsausweis Nichtwohngebäude Bestand

Dokumente	Eingereicht
Zertifikat/Nachweis Primärenergiefaktor Nachweis des Primärenergiefaktors des Energieträgers (z.B. bei Fernwärme), sofern dieser von den Standardwerten gem. § 22 GEG abweicht – inklusive Angabe des Berechnungsverfahrens, Aussteller, Ausstellungsdatum und Energielieferant	<input type="checkbox"/>
Luftdichtheitsmessung Nachweis der Luftdichtheitsmessung bei Ansatz einer Luftdichtheitsprüfung oder einer Lüftungsanlage in der Berechnung mit Datum der Messung, der Luftwechselrate n_{50} und dem Messverfahren	<input type="checkbox"/>
Datenerhebung durch den Eigentümer Bei Datenerhebung durch den Eigentümer ist der Erhebungsbogen und/oder das Protokoll des Vor-Ort-Termins einzureichen. Sofern weitere Unterlagen aus der vorangegangenen Aufstellung vorhanden sind, sind diese dem Erhebungsbogen anzuhängen.	<input type="checkbox"/>
Modernisierungsempfehlungen bei Energieausweisen nach § 84 GEG Erläuterung der gegebenen Modernisierungsempfehlung aufgrund der durchgeführten Vor-Ort-Begehung bzw. den entsprechenden Bildaufnahmen.	<input type="checkbox"/>
Sonstige Unterlagen E-Mails, Schriftverkehr oder sonstige relevante Unterlagen	<input type="checkbox"/>

Ort, Datum

Unterschrift (Aussteller)